



RNDr. Věra Palkovská
starostka města Třince
garant za průmyslovou zónu
Jablunkovská 161, 739 61 Třinec
tel: +420 558 306 111, +420 602 71 06 17

Město Třinec



Investoři v zóně:

Vesuvius Solar Crucible, s. r. o.
Ing. Miroslav Bruk, tel: +420 558 340 411

KERN, s. r. o.
Ing. Jiří Kuldánek, tel: +420 777 074 003

ERGON chráněné dílny – partner Silesmont s. r. o.
Mgr. Dolores Czudková, tel: +420 605 292 997

BZN, s. r. o.
Stanislav Zientek, tel: +420 558 735 016

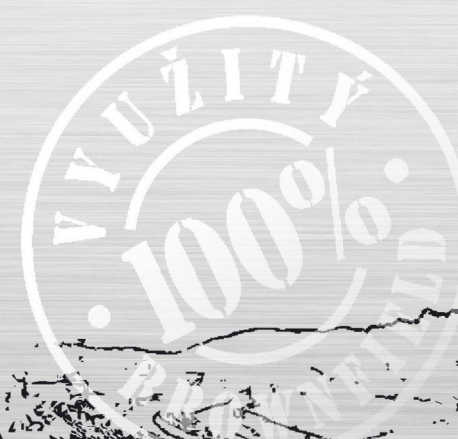
JAP Trading, s. r. o.
Ing. Roman Adamus, tel: +420 558 340 052

DONGWON CZ s. r. o.
Jitka Klapsiová, tel: +420 725 762 168

Daechang Seat s. r. o.

Baliny

průmyslová zóna





Vítejte v průmyslové zóně Baliny!

Jedná se o 100 % využitou průmyslovou zónu. Průmyslová zóna byla koncipována jako společný projekt města Třince a Třineckých železáren, a. s. s využitím státní finanční podpory – **princip PPP** (Partnerství soukromého a veřejného sektoru). Vlastníkem zóny, investorem a příjemcem státních dotací za finanční účasti Třineckých železáren je město Třinec.

Výstavba průmyslové zóny byla dokončena v červenci 2001. Počáteční investice vybudování infrastruktury na zóně činila **80,5 mil. Kč**, řešení dopravní obslužnosti uvnitř zóny v roce 2006 činilo **78 mil. Kč**. V září 2007 byla zahájena výstavba mimoúrovňového napojení průmyslové zóny za cca 400 mil. Kč a dokončena byla v roce 2010. V současné době je průmyslová zóna zcela zaplněna a probíhá další výstavba nových hal a rozšiřování výroby u stávajících.

Q.L.L'

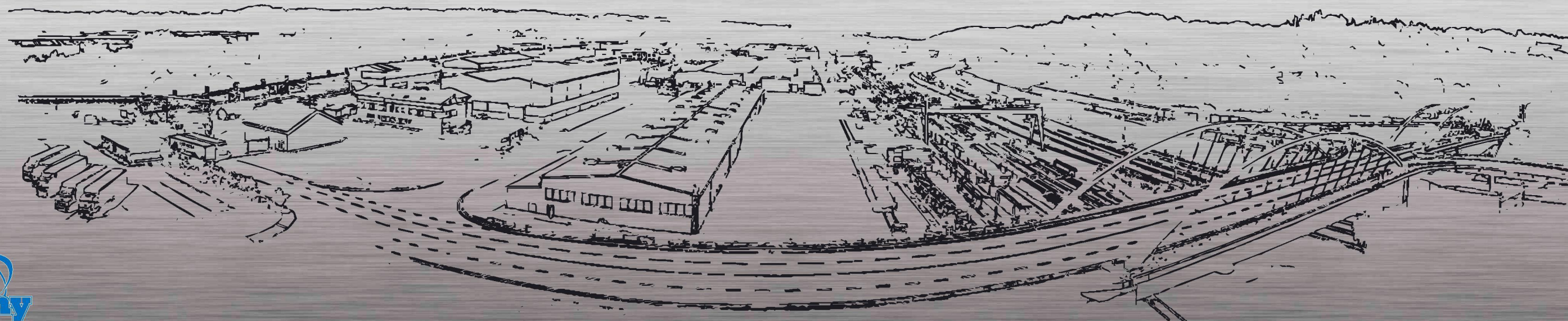
RNDr. Věra Palkovská
starostka města Třince



▲ před výstavbou, 2000



▲ pohled na zónu – současný stav, 2011



V ý h o d y z ó n y

- + Výhodná poloha: blízkost s Polskem a Slovenskem
- + Sousedství silné průmyslové společnosti Třineckých železáren
- + Dostatek kvalifikované pracovní síly (možnost vysokoškolského studia na pobočkách Vysoké školy báňské – Technické univerzity a Vysoké školy podnikání otevřených v Třinci)
- + Umístění automobilky Hyundai v Nošovicích
- + Přirozená spádová oblast
- + Řešení dopravní dostupnosti regionu
- + Atraktivní možnosti rekreace v Moravskoslezských Beskydech

Ú s p ě c h y r o k u 2 0 0 8 – 2 0 1 1

- + Vesuvius Solar Crucible, s. r. o. – rozjezd III. etapy
- + KERN, s. r. o. – realizace II. etapy dostavby závodu na výrobu drátu
- + ERGON – Chráněná dílna – dokončení výstavby II. etapy
- + DONGWON CZ s.r.o. – realizace stavby závodu, zahájení výroby
- + Daechang Seat, s.r.o. – vstup nového investora do průmyslové zóny

**Dokončení dopravní dostupnosti – mimoúrovňové napojení zóny
Baliny navazujícího na obchvat Českého Těšína**



Zahájení výstavby průmyslové zóny Baliny

rok 2000

Celková výše investice všech investorů, kteří se rozhodli
investovat v průmyslové zóně do současnosti

1 503 mil. Kč

Počet pracovních míst v současné době

788 pracovních míst

Plánovaný počet pracovních míst
v roce 2012

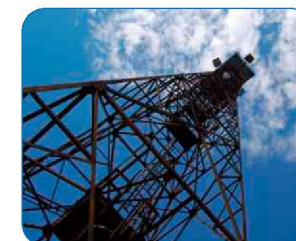
1 200 pracovních míst

Celková výše investice do roku 2012

cca 1 653 mil. Kč

Plocha obsazená všemi investory, kteří se rozhodli
investovat v průmyslové zóně Baliny

20 ha



Vazba na region

Průmyslová zóna Baliny leží v regionu Těšínsko, Třínecko, Jablunkovsko ve východní části Moravskoslezského kraje. Toto území náleží do oblastí definovaných státem jako strukturálně postižené, kde je velkým problémem vysoká nezaměstnanost.

Město Třinec je důležitým průmyslovým a společenským centrem ležícím v jihovýchodní části Těšínského Slezska. Jeho význam dále zvyšuje poloha v sousedství s Polskem a Slovenskem (20 km).

Rozvoj města Třince a celé spádové oblasti, ve které žije cca 100 000 obyvatel, je po celá desetiletí ovlivňován dominantním průmyslovým podnikem v regionu – Tříneckými železárnami.

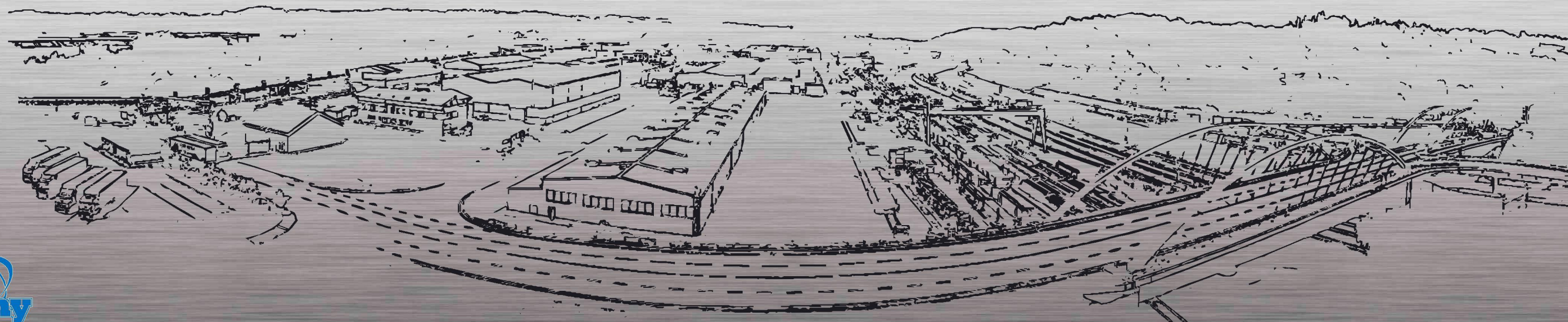
Probíhající restrukturalizace Tříneckých železáren, spojená se změnami na trhu hutního průmyslu, rozhodujícím způsobem ovlivňuje růst nezaměstnanosti v regionu, která je nad celorepublikovým průměrem. Vzniklá situace vyžaduje systematickou podporu vytváření nových pracovních míst a rozvoj podnikání v různých oborech.

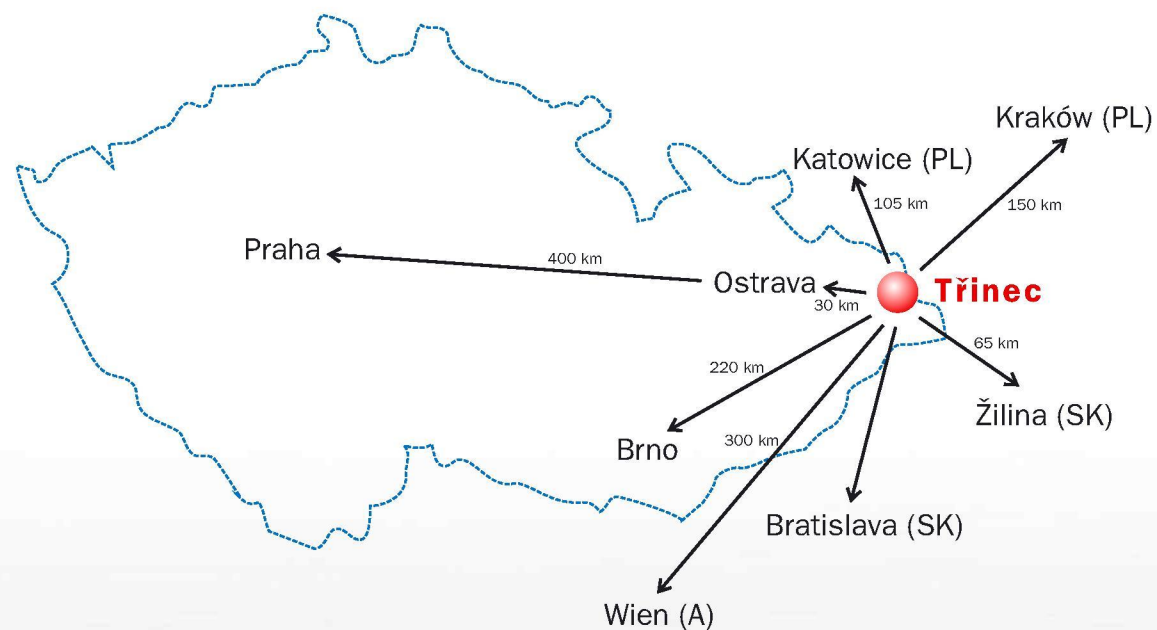
Možným řešením se tak stalo vybudování zóny, která by s dalšími přednostmi regionu vytvářela dobré podmínky pro zájemce o investování.

Rozvody v zóně

Pro přivedení médií do prostoru průmyslové zóny byl postaven energomost, který je dostatečně dimenzován pro uvažované potřeby budoucí průmyslové zóny. Dodávky médií je možné přizpůsobit dle požadavků investorů.

Pára	DN350
Horkovod	DN150
Zemní plyn	DN100
Průmyslová voda	DN150
Pitná voda	DN100
Vysoké napětí	6 kV
Nízké napětí	0,4 kV
Kanalizace	dostatečně dimenzovaná





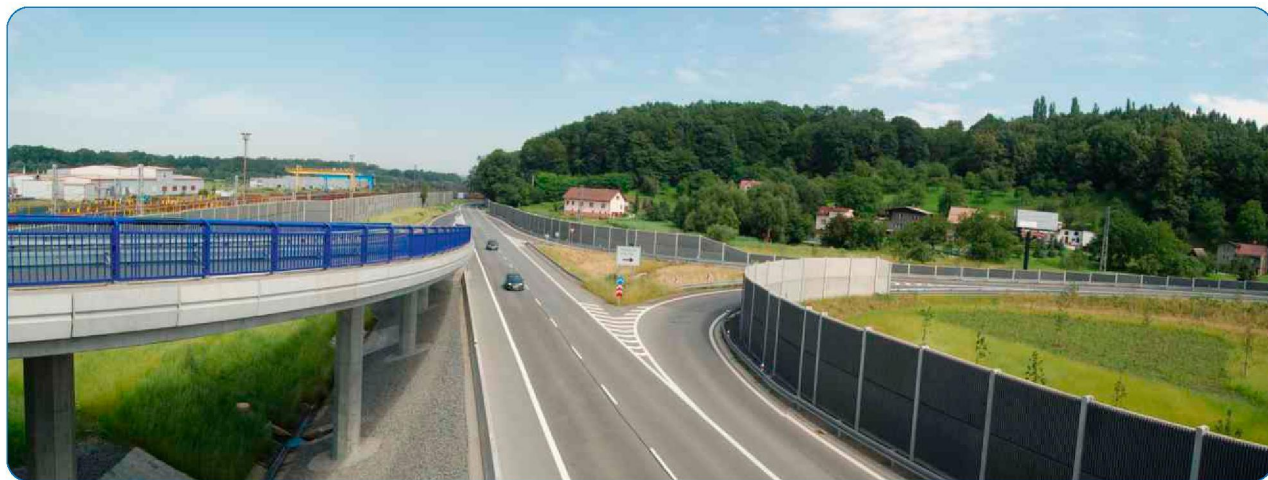
Dopravní dostupnost

Pro příjezd do města je možné využít mezinárodní silnici E 75, spojující Třinec s Českým Těšínem (cca 15 km). Silnici E 75 je možné využít pro výjezd do Polska (cca 7 km) a na druhá straně do Slovenské republiky (cca 25 km) v Mostech u Jablunkova. Z mezinárodní silnice E 75 je odbočka na mezinárodní komunikaci E 462, která vede do Frýdku-Místku a dále ve směru na Nový Jičín, Olomouc a dálnici do Brna. V červenci 2009 byl dokončen obchvat Českého Těšína, což umožňuje plynulé napojení na rychlostní komunikaci R48.

Město je rovněž dostupné po železnici v rámci mezinárodního vlakového koridoru mezi Bohumínem a Žilinou s rychlíkovými spoji do celé České republiky. V současné době se realizuje „Optimalizace tratě Český Těšín – Bystřice“.

V roce srpnu 2006 bylo dokončeno propojení průmyslové zóny a stávajícího průmyslového areálu TŽ a dalších 60 firem. Pro zkvalitnění dopravní infrastruktury na území průmyslové zóny a v její bezprostřední blízkosti město získalo dotační prostředky ve výši 58 mil. Kč z Operačního programu Průmysl a podnikání, program Reality. Celková investice činila 78 mil. Kč. Realizací projektu došlo k prodloužení páteřní komunikace uvnitř zóny a k efektivnějšímu dopravnímu napojení zóny od strany areálu Třineckých železáren, a. s.





▲ mimoúrovňové křížení silnic a železnice



Investice roku 2008 – 2010

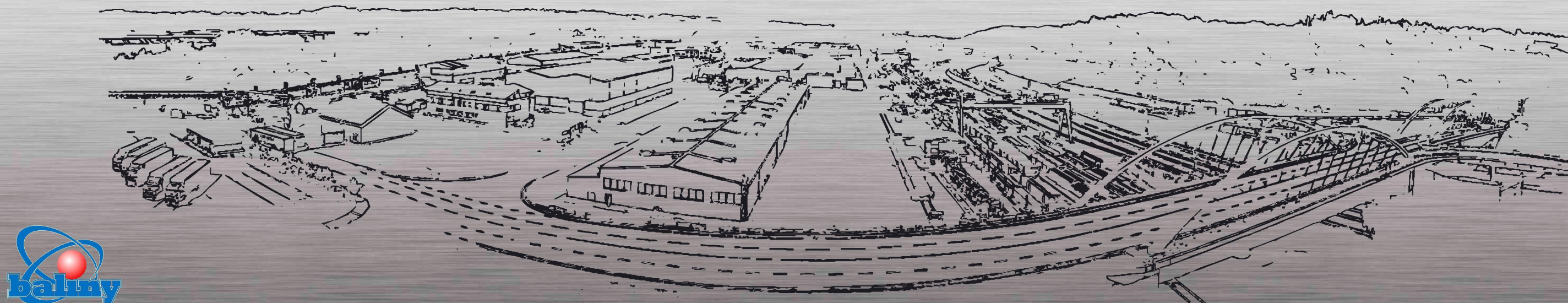
V září 2007 byla zahájena výstavba mimoúrovňového napojení Průmyslové zóny Baliny, které má zásadní význam pro plánovaný odklon těžké dopravy z centra města. Stavba řeší zprůjezdnění silnice II/468 a mimoúrovňového křížení Českých drah a rychlé a bezproblémové napojení průmyslové zóny a starého průmyslového areálu se silnicí I/11 a rychlostní komunikace R48. Celková investice činí cca 400 mil. Kč. **Do doby výstavby přeložky I/11 pomůže překlenout složitou dopravní situaci směrem na Slovensko, způsobenou výstavbou automobilky Hyundai v Nošovicích. Řeší hrozící dopravní kolaps v této části regionu.**



▲ původní křížování silnic a železnice



▲ současný stav





Aktuální stav a plán dalšího rozvoje

Přes dopady hospodářské krize dochází překvapivě u firem na průmyslové zóně k dalším etapám rozvoje spojeným s nárůstem pracovních míst.

V září 2007 se přemístil celní úřad z Třince – Oldřichovic na průmyslovou zónu Baliny, protože zajištění z Oldřichovic při současné infrastruktuře bylo naprosto nevyhovující (křížení mezinárodního tahu I/11 a projíždění centrem města). **Celní úřad zabezpečí požadavky firem v areálu průmyslové zóny a firem sídlících v areálu Třineckých železáren. Od roku 2008 jsou sloučeny celnice v Třinci a Českém Těšíně a zaměstnávají 5 pracovníků.**



Vesuvius Solar Crucible, s. r. o.

Společnost byla založena britskou firmou Cookson Ovesreas Limited. Zabývá se produkcí speciální keramiky pro tavení velmi čistého křemíku do ingotů a následnému vyžití pro výrobu solárních panelů. Jedná se o transfer unikátní technologie z Francie do České republiky. V současné době existuje jen několik zemí, kde se uvedený produkt vyrábí. Společnost vlastní v průmyslové zóně 3,5 ha pozemků.



Investice I. etapa: 210 mil. Kč
Realizace: 2002
Stav zaměstnanců: 70

Investice II. etapa: 250 mil. Kč
Realizace: srpen 2007 (začátek stavby) – únor 2008 (rozjezd výroby)
Stav zaměstnanců: 120

Investice III. etapa: 186 mil. Kč
Realizace: 2011
Současný stav zaměstnanců: 236

Kern, s. r. o

Firma se zabývá výrobou speciálních drátů, převážně pro automobilový průmysl (70 %) a pro lehký průmysl (20 %) a stavebnictví (10 %). Má sídlo v Dolní Lutyni a zabývá se výrobou speciálních drátů, převážně pro gumárenský průmysl. Stávající výrobní hala a přístavek, ve kterém jsou pomocné provozy, byly postaveny v rámci I. etapy výstavby závodu. Zastavěná plocha má výměru 4 500 m². Další etapa výstavby závodu je a bude realizována v letech 2009 až 2012. Celková zastavěná plocha závodu pak bude 10 260 m².



Investice I. etapa: 150 mil. Kč
Realizace stavby: 2003–2004
Současný stav zaměstnanců: 39 + 6 sezónních pracovníků

Investice II. etapa: 126 mil. Kč
Realizace stavby: 2009–2013

Po cílovém rozšíření bude firma zaměstnávat cca 76 kmenových a 8 sezónních pracovníků.



BZN, s. r. o.

V roce 2006 byla dokončena a zkolaudována nová výrobní hala na průmyslové zóně. V roce 2007 byla ukončena výroba jednoosých traktorových přívěsů a zahájena výroba polotovárů pro firmu STEELTEC CZ, s. r. o. Dále společnost vyrábí komponenty pro firmy Vesuvius Solar Crucible, s. r. o., Vesuvius ČR, a. s. a další.

BZN s.r.o.

Investice: 9 mil. Kč
Realizace stavby: 11/2005–7/2006
Současný stav zaměstnanců: 16

JAP Trading s. r. o.

Firma zahájila svoji činnost v roce 1993 v oblasti hutnictví, slévárenství a v těžkém průmyslu. Její technicko-obchodní aktivity se orientují hlavně na použití uhlíkových a grafitových výrobků, žáruvzdorných vyzdívek z magnezitu a dolomitu, izolačních vláknitých vyzdívek, dodávek hutních a slévárenských materiálů. Nedílnou součástí obchodní politiky je rovněž kompletní technický servis. Společnost vlastní 2 ha pozemku.

V areálu byly instalovány tyto technologie: linka pro měření jakosti grafitových elektrod, strojní zařízení pro obrábění grafitu a hutních materiálů, linka pro impregnaci grafitových materiálů technologií vyvinutou naší společností, linka pro briketaci prachových podílů za účelem jejich recyklace. Zároveň byly vybudovány prostory pro provoz celního úřadu a spedic.



Investice: 58 mil. Kč
Realizace stavby: 2005–2009 (2 etapy)
Současný stav zaměstnanců: 35, sesterská společnost Spedex 15, z toho osoby se změněnou pracovní schopností 24

DONGWON CZ s. r. o.

Subdodavatel automobilky Hyundai. Dveřní rámy, dveřní tlumicí tyče nosníky palubních desek



Investice: cca 400 mil. Kč
Začátek stavby: září 2007
Ukončení stavby a rozjezd výroby: rozjezd výroby 1. 10. 2008
Stav zaměstnanců fyzicky: 317

o. s. Ergon – Chráněná dílna, partner Silesmont s. r. o.

Ergon – chráněná dílna je nestátní, nezisková organizace, jejímž posláním je vytvářet vhodná pracovní místa pro osoby zdravotně znevýhodněné. V současné době zaměstnávají 125 osob se zdravotním postižením (46 osob je zaměstnáno v průmyslové zóně v nové montážní hale) a po 4 letech samostatné existence se podařilo rozvinout 3 pracovní programy:

1) Největším pracovním programem jsou montážní práce, které se realizují v nové montážní hale v Třinci, a je zde zaměstnáno 46 osob se zdravotním postižením. Jedná se o jednoduché montážní a kompletační práce, zejména montáž zahradnického nářadí. Zakázky získávají od firmy Silesmont s. r. o., která je v této oblasti jejím strategickým partnerem. V montážní hale dále probíhá montáž kotvící techniky pro firmu Optimont 2000 s. r. o. V hale je možno využít skladové prostory s potřebnou technologií. 2) Významným a také prosperujícím pracovním programem je praní, žehlení a drobné opravy prádla. Tuto službu nabízejí firmám v regionu. 3) Dalším programem jsou úklidové práce realizované pro firmy v regionu prostřednictvím tříčlenné mobilní pracovní čety.



Investice I. fáze: 33 536 000 Kč
Realizace: 9/2005–6/2006

Investice II. fáze: 80,5 mil. Kč, z toho 34,6 mil. Kč vlastní zdroje
Realizace: 6/2010–2/2011
Současný stav zaměstnanců: 124

Daechang Seat s. r. o.

Firma vstoupila do zóny v roce 2011 – pozemky odkoupila od města a v současné době připravuje projektovou dokumentaci. Plánuje výstavbu průmyslového objektu montáž součástek do automobilů v odvětví automobilů. Společnost plánuje vyrábět ocelové součásti automobilových sedadel.

Investice: 150 mil Kč.
Začátek výstavby: 3–11/2012
Plánované zahájení výroby: 12/2012
Plánovaný počet zaměstnanců: 300

